

LIMITI DEL TERRITORIO

- Limite amministrativo comunale
  - Corsi d'acqua
  - Infrastrutture di maggiore rilevanza in previsione (Tracciato autostradale Pedemontana Veneta)
  - Infrastrutture di maggiore rilevanza esistenti (Tracciato autostradale A4)
  - Infrastrutture di maggiore rilevanza esistenti
- AZIONI STRATEGICHE**
- ATO
  - Are di urbanizzazione consolidata residenziale
  - Are di urbanizzazione consolidata produttiva

- Servizi di interesse comune di maggiore rilevanza (art.46)
- Servizi di interesse comune di maggiore rilevanza di progetto (art. 46)
- Edificazione diffusa (art.41)
- Are di riqualificazione e riconversione (art.42)
- Contesti territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessi (art.48)
- Opere incongrue (art.43)
- Linee preferenziali di nuovo sviluppo insediativo (art.44)
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo in ambiti di urbanizzazione consolidata previsti dal prg vigente (art.44)
- Limiti fiduci alla nuova edificazione (art.45)
- Ambiti oggetto di scheda specifica all'interno dell'Elab. 65 "Linee Guida per il Piano degli Interventi"

VALORI E TUTELE

- Ville Venete individuate dall'I.R.V.V. (art.13)
  - Perlinanze scoperte da tutelare (art.13)
  - Coni visuali
  - Contesti figurativi ville Venete (fonte PTCP)
  - Corridoio ecologico principale (art.50)
  - Corridoio ecologico secondario (art.50)
  - Varchi (art.50)
- AREE NON ATTUATE DEL PRG VIGENTE**
- Zona B - Aree prevalentemente residenziali di completamento e ristrutturazione densamente edificata

- Zona C2 - Aree prevalentemente residenziali di nuova espansione
- Zona D1 - Aree per insediamenti produttivi di nuova espansione o di completamento
- Zona D2 - Aree per insediamenti prevalentemente commerciali e direzionali di nuova espansione o di completamento
- Zona F - aree per l'istruzione
- Zona F - aree per attrezzature di interesse comune
- Zona F - aree attrezzate a parco, gioco e sport
- Zona F - aree per parcheggi
- Zona F - sport motociclistici - manifestazioni di massa

- Zona F - aree a standard - parcheggio del SAV 32 (PDR FIS)
  - Zona F - aree per progetti speciali
- AMBIENTE SUOLO E PAESAGGIO**
- Zone ad alta naturalità [Fonte: Provincia di Vicenza]
  - Discariche [Fonte: Provincia di Vicenza]
  - Siti degradati [Fonte: Provincia di Vicenza]
  - Sito di Importanza Comunitaria
  - Cave estinte [Fonte: Provincia di Vicenza]
  - Cave attive [Fonte: Provincia di Vicenza]

- Elementi di interesse storico - artistico e naturale [Fonte: Provincia di Vicenza]**
- Musei della tradizione
  - Manufatti di pregio architettonico
  - Manufatti di archeologia industriale
  - Siti fortificati
  - Grotte
  - Grandi alberi
  - Prati stabili

USO DEL SUOLO

- |                         |  |                        |   |
|-------------------------|--|------------------------|---|
| Are urbane residenziali | Are verdi urbane (pubbliche, private)      | vigneti                | Prati stabili                             |
| Are urbane produttive   | Are sportive ricreative                    | Frutteti               | Territori agrari con vegetazione naturale |
| Viabilità, ferrovia     | Seminativi                                 | Oliveti                | Zone boscate                              |
| Are estrattive          | Tare e incolti                             | Arboricoltura da legno | Corsi d'acqua, canali, idrovie            |
| Discariche              | Culture orticole in pieno campo e in serra | Pioppeti in coltura    | Siepi                                     |



**Gruppo di validazione**  
 Ing. Stefano Lovatini  
 Ing. Chiara Luchini

**Progettisti**  
 Università Ca' Foscari  
 Università Duino Saba  
 Architetto Sergio Venturini  
 Università Venezia Mestre  
 Università Padova  
 Ingegneri Luca Pavesi

**Prova, Modifica**  
 Redatto  
 Verificato

**Il Cooperativo Servizio Urbanistica**  
 Geom. Luigi Schiavo

**Il Sindaco**  
 Miriam Cocchiolo

**Il Segretario**  
 Dr. Costanzo Bonarolo

**Il Dirigente Servizio Urbanistica**  
 Arch. Francesco Marzelli

Adozione  
Approvazione

