

N. 3283 di Repertorio

CITTA' DI MONTECCHIO MAGGIORE

Provincia di Vicenza

REPUBBLICA ITALIANA

ACCORDO PUBBLICO - PRIVATO EX ART. 6 L.R. N. 11/2004
nonché ai sensi del regolamento Regione Veneto n. 1/2013 approvato
con D.G.R. n. 1047 del 18 giugno 2013.

Addi **venticinque** (25) del mese di **giugno** dell'anno **2015** presso la sede municipale del Comune di Montecchio Maggiore (VI), in via Roma n. 5, davanti a me dott. Costanzo Bonsanto, nato a San Severo (FG) il 12.02.1958 e residente a Barbarano Vicentino in Via Palladio n. 2, Segretario Comunale Generale titolare della sede del Comune di Montecchio Maggiore, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse dell'Ente, ai sensi dell'art. 97, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 51 - 4° comma dello Statuto Comunale, sono comparsi:

- il Comune di Montecchio Maggiore, c.f. 00163690241, con sede a Montecchio Maggiore (VI), via Roma, 5, nella persona del Sindaco pro-tempore Cecchetto Milena, nata a Montecchio Maggiore il 16/02/1972, domiciliato per la carica presso la sede del Comune di Montecchio Maggiore, che interviene, agisce e sottoscrive nella sua qualità di Sindaco, in rappresentanza e nell'esclusivo interesse del Comune di Montecchio Maggiore, giusta deliberazione della Giunta Comunale n. 110 del 18/06/2015, esecutiva a sensi di legge, d'ora innanzi denominato sinteticamente come il "Comune",
- la società CARTA ISNARDO S.p.a., con sede in 36030 Montecchio Precalcino, via Franzani n. 34, C.F. e P.IVA e n. di iscrizione nel registro imprese della C.C.I.A.A. di Vicenza 01272080241, nella persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione Isnardo Carta, nato a Vicenza il 24 dicembre 1947, C.F. CRTSRD47T24L840L, che interviene, agisce e sottoscrive nella sua qualità di legale rappresentante della società munito dei necessari poteri come da statuto, d'ora innanzi denominata sinteticamente anche come la "Società";

Premesso che:



LA SOCIETA'

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Costanzo Bonsanto

IL SINDACO
Milena Cecchetto

a) Carta Isnardo S.p.a. è proprietaria in Montecchio Maggiore, località San Clemente, dei seguenti terreni così descritti in Catasto Terreni: Comune di Montecchio Maggiore, foglio 27 mapp. 723, per complessivi mq. 13.333 circa di superficie territoriale (i "Terreni"), come meglio evidenziati con linea di colore rosso nella allegata mappa (Allegato 1);

b) i Terreni godono già di destinazione d'uso commerciale, rientrando nella Zona Territoriale Omogenea (ZTO) D2/30 corrispondente al "P.D.L. San Clemente", ove è espressamente consentito l'insediamento di esercizi commerciali;

c) il Comune di Montecchio Maggiore è dotato di Piano di Assetto del Territorio (PAT), adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 30 settembre 2013, approvato con deliberazione della competente Conferenza di Servizi del 15 maggio 2014 e ratificato con deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Vicenza n. 100 del 28 maggio 2014 (deliberazione pubblicata nel BUR n. 70 del 18 luglio 2014);

d) il Consiglio Comunale di Montecchio Maggiore con deliberazioni n. 43 del 24 luglio 2014 e n. 52 del 29 luglio 2014 avviava il procedimento per la variazione dello strumento urbanistico generale comunale e specificatamente per la redazione del Piano degli Interventi (PI) tematico con riferimento alle aree commerciali;

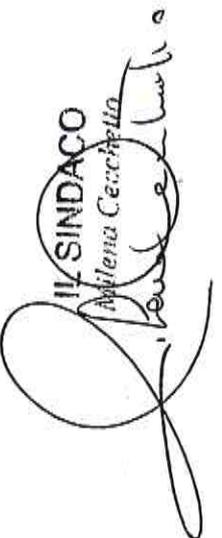
e) Carta Isnardo S.p.a. in data 7 agosto 2014 depositava, presso il protocollo comunale di Montecchio Maggiore, istanza di inserimento dell'area "P.D.L. San Clemente" -di cui è proprietaria- nel redigendo Piano degli Interventi (PI) con specifica localizzazione di medie e di grande strutture di vendita. L'istanza veniva integrata successivamente con la cd. "manifestazione di interesse" depositata al protocollo comunale in data 2 ottobre 2014;

f) l'Amministrazione Comunale di Montecchio Maggiore ha individuato da tempo quali opere di interesse pubblico e collettivo, tra le altre, la riqualificazione dell'area parcheggio in via Trozi e la sistemazione di un tratto di via Battaglia in territorio comunale;

g) Carta Isnardo S.p.a., dando corso alle precedenti succitate istanze, in data 19 gennaio 2015 prot. comunale n. 1504 presentava al Comune apposito

LA SOCIETA'


IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Costanza Bonzano


IL SINDACO
Milena Cecchetti


schema di atto unilaterale d'obbligo e/o accordo pubblico-privato con il quale si dichiarava disponibile ad impegnarsi a realizzare le opere pubbliche di cui alla premessa che precede e come *infra* meglio descritte a fronte dell'inserimento dei Terreni nel redigendo PI, in adeguamento della L.R. Veneto n. 50/2012, quali idonei ad insediare medie strutture di vendita fino a mq 2500 di superficie di vendita e con inserimento dei medesimi all'interno del perimetro del centro urbano;

preso atto che

h) la richiesta della Società è pienamente compatibile con le previsioni del P.A.T. e con le previsioni della L.R. n. 50/2012 e del regolamento regionale n. 1/2013, configurando un intervento coerente con la vocazione e la localizzazione dell'ambito interessato;

i) la proposta della Società è allo stato costituita dai seguenti elaborati:

allegato 1: estratto mappa catastale con evidenziati i Terreni contornati con linea di colore rosso;

allegato 2: planimetria dell'area parcheggio di via Trozi oggetto del futuro intervento e relativo computo metrico;

allegato 3: rilievo fotografico con evidenziato con linea di contorni di colore rosso il tratto di via Battaglia oggetto del futuro intervento e relativo computo metrico.

l) la proposta della Società prevede la sistemazione a carico del privato di opere pubbliche e precisamente:

l.1. sistemazione/riqualificazione dell'area parcheggio di via Trozi in conformità alla planimetria e al computo metrico allegati (Allegato 2);

l.2. i lavori e le opere di sistemazione del tratto di via Battaglia meglio individuati sul rilievo fotografico con linea di contorno di colore rosso qui allegato e in conformità all'allegato computo metrico (Allegato 3),

m) in ogni caso, la Società si è determinata alla formulazione della succitata proposta unicamente al fine di ottenere – per sé e propri aventi causa – non solo l'espressa localizzazione nei Terreni dell'insediabilità urbanistica di media struttura di vendita ma anche per il futuro rilascio di autorizzazione per l'apertura di una media struttura di vendita ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 114/1998 e della L.R. n. 50/2012,

considerato infine che

LA SOCIETÀ

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Graziano Roncato

IL SINDACO

Wlilana Cecchetti

n) il Comune ritiene che la proposta della Società rivesta un rilevante interesse pubblico in quanto:

n.1) dal punto di vista urbanistico e ambientale appare coerente con gli indirizzi generali di sviluppo e di corretta gestione del territorio indicati nel PAT;

n.2) dal punto di vista sociale ed economico appare rispondente ai bisogni ed agli interessi della comunità locale ed agli obiettivi di miglioramento del tessuto socio-economico e di potenziamento dei servizi commerciali in ossequio alle dinamiche già consolidate nel territorio di riferimento, considerata anche la già avvenuta completa urbanizzazione dell'area in cui ricadono i Terreni;

n.3) dal punto di vista patrimoniale comporterà l'acquisizione gratuita da parte del Comune delle opere pubbliche descritte nella precedente premessa l) e meglio individuate nella documentazione allegata al presente atto, per un valore economico valutabile nell'ordine di complessivi euro 100.000,00 (centomila/00) circa;

o) l'efficacia del presente accordo è subordinata al suo recepimento nel provvedimento di adozione del PI e alla conferma delle sue previsioni nel PI da approvarsi;

visti

p) la L.R. n. 11/2004 che attribuisce al PAT la funzione di delineare le scelte strategiche di assetto del territorio e di sviluppo e al PI la funzione di disciplinare gli interventi di trasformazione del territorio;

q) in particolare l'art. 6 della L.R. n. 11/2004 che prevede la possibilità di concludere accordi per assumere nella pianificazione proposte di progetti ed iniziative di rilevante interesse pubblico, finalizzati alla determinazione di alcune previsioni del contenuto discrezionale degli atti di pianificazione, statuendo che tali accordi costituiscono parte integrante dello strumento di pianificazione cui accedono;

r) l'art. 4 della L.R. n. 50/2012 e gli artt. 2 e ss. del regolamento regionale n. 1/2013 (allegato A alla D.G.R. n. 1047/2013);

s) il T.U. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm., tutto ciò premesso, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto, il Comune e la Società come sopra rispettivamente rappresentanti

LA SOCIETA'

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Costanzo Felsante
Do. Nuno Falvo

IL SINDACO

Milena Cecchetto

convengono quanto segue:



Art. 1 – Oggetto

1.1. Il presente accordo è stipulato ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 della L.R. n. 11/2004 e sostituisce ad ogni effetto di legge ogni altro precedente atto d'obbligo, convenzione od intesa con riferimento ai Terreni, fatta salva la convenzione urbanistica attuativa del P.d.L. San Clemente, di cui il presente atto costituisce mera integrazione.

1.2. Il presente accordo di programma è stipulato al fine di effettuare il giusto contemperamento delle scelte in materia urbanistica e commerciale tra il Comune e la Società proponente tenuto conto dei criteri regionali generali in materia di insediamento di medie strutture di vendita.

1.3. Il presente accordo prevede - nel rispetto delle norme di legge - il recepimento delle previsioni urbanistiche richieste dalla Società nel PI in modo che:

1.3.1. con riferimento ai Terreni venga confermata la destinazione d'uso commerciale con espressa localizzabilità di medie strutture di vendita, fermi restando gli indici urbanistico-edilizi già previsti dal vigente P.R.G. e di cui al P.d.L. già approvato e convenzionato;

1.3.2. i Terreni vengano ricompresi nel perimetro del centro urbano di Montecchio Maggiore.

Art. 2 – Ambito dell'intervento

Il presente accordo assume come ambito d'intervento l'area descritta nelle premesse alla lettera a), rappresentata nella allegata mappa (Allegato 1) ed identificata catastalmente al NCT Comune di Montecchio Maggiore (VI), foglio 27 mapp. 723.

Art. 3 – Impegni della Società proponente

3.1. Qualora il Comune recepisca nel citato PI tematico le richieste previsioni urbanistiche così come meglio descritte al precedente articolo 1.3. la Società proponente – per sé o per aventi causa della stessa - si impegna:

3.1.1. a presentare il progetto definitivo ed esecutivo delle opere descritte nella premessa "I" in conformità alla planimetria e al computo metrico di cui all'Allegato 2 e in conformità all'allegato computo metrico sub Allegato 3 nonché a prestare relativa polizza fidejussoria assicurativa – con le caratteristiche infra precisate - entro e non oltre 6 (sei) mesi dall'avvenuta

LA SOCIETA'

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SINDACO

Milena Cecchetto

approvazione definitiva del PI (termine decorrente dal giorno successivo allo spirare dell'ultimo giorno di pubblicazione della deliberazione di approvazione).

3.2. La predetta polizza fidejussoria assicurativa dovrà essere emessa da primarie compagnie assicurative nazionali od internazionali a garanzia dell'esatta e puntuale realizzazione delle suddette opere perequative da parte della Società - o di suoi aventi causa - da realizzarsi - subordinatamente all'approvazione definitiva del suddetto P.I. Tematico - entro e non oltre i 9 (nove) mesi dal rilascio del titolo edilizio relativo alle predette opere da parte del Comune e dalla messa a disposizione da parte del Comune stesso dei sedimi oggetto degli interventi. La predetta polizza fidejussoria dovrà essere escutibile a prima richiesta e per un massimale pari al costo di realizzazione delle stesse opere come risulterà dai computi metrici estimativi definitivi che verranno depositati a norma di legge dalla Società - o suoi aventi causa - in uno ai progetti definitivi, costi che con riferimento alle opere di cui alla premessa "1" indicativamente vengono allo stato quantificati in complessivi euro 100.000,00 (euro centomila/00).

3.3. Le Parti espressamente convengono che qualora la Società proponente o eventuali aventi causa della stessa non dovessero adempiere agli impegni di cui al precedente comma 3.1.1. entro il termine ivi indicato, fatto salvo che gli eventuali inadempimenti o ritardi non siano imputabili ad inerzie dell'amministrazione comunale o di enti terzi e fatte salve eventuali concesse proroghe, le nuove previsioni del succitato PI tematico decadranno automaticamente di diritto senza la necessità di alcun atto espresso da parte dell'ente comunale e sotto l'aspetto della pianificazione urbanistica dei Terreni torneranno a rivivere le vigenti e attuali disposizioni di PRG.

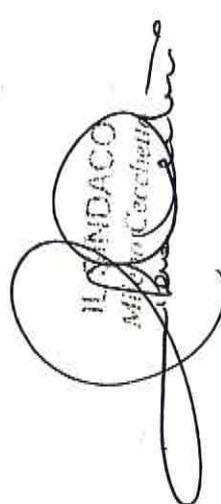
3.4. Resta, infine, inteso che in caso di trasferimento a terzi della proprietà dei Terreni questi ultimi subentreranno in toto agli impegni assunti con il presente atto dalla Società, la quale si obbliga a rendere pienamente edotti gli aventi causa acquirenti del contenuto del presente accordo richiamandolo nei relativi eventuali contratti di compravendita.

Art. 4 - Impegno del Comune.

4.1. Il Comune si impegna a recepire i contenuti urbanistici della proposta della Società, così come sopra precisata, nel redigendo PI entro e non oltre il

LA SOCIETA'


IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Costanzo Bonaccanti


IL SINDACO
M. Caracciolo


30 aprile 2016, salvo eventuale proroga di ulteriori 30 (trenta) giorni, che potrà essere disposta anche unilateralmente da una delle Parti nel sol caso in cui il ritardo nella approvazione del PI sia dovuto alla acquisizione di pareri da parte di enti terzi esterni al Comune.

4.2. Il comune di Montecchio Maggiore si impegna a mettere tempestivamente a disposizione della Società i sedimi oggetto degli interventi in uno al rilascio dei titoli abilitativi alla realizzazione delle opere stesse e, inoltre, a prendere in consegna le opere realizzate dalla Società o suoi aventi causa entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla realizzazione delle stesse e dal loro positivo collaudo.

Art. 5 – Attuazione degli interventi.

5.1. Gli interventi in adempimento alle previsioni del PI saranno definiti in modo più puntuale in sede di rilascio dei relativi titoli abilitativi. In ogni caso le modalità esecutive rispetteranno gli elaborati tecnici di progetto che verranno approvati dall'ente comunale.

5.2. Durante l'esecuzione delle opere previste nel presente atto e fino alla apertura al pubblico transito dell'opera realizzata, tutti gli oneri di manutenzione ed ogni responsabilità relativa alla esecuzione delle opere ed all'uso delle stesse, saranno ad esclusivo carico della Società. Al momento della consegna le opere dovranno risultare in perfetto stato di manutenzione.

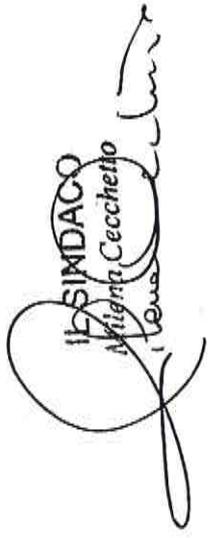
5.3. Qualora la Società o gli aventi causa della stessa non dovessero realizzare le opere descritte alla premessa "1" entro il termine fissato all'articolo 3.2., il Comune, previa diffida ad adempiere ai sensi e per gli effetti dell'art. 1454 cod. civ., potrà procedere alla realizzazione delle predette opere escutendo le garanzie assicurative medio tempore ottenute dalla Società in ottemperanza agli impegni da quest'ultima assunti agli articoli 3.1. e 3.2..

Art. 6 – Validità ed efficacia dell'accordo

6.1. La validità ed efficacia del presente accordo cesseranno in caso di mancato inserimento nel PI dei contenuti previsionali urbanistici entro e non oltre il 30 aprile 2016, salvo eventuale proroga di ulteriori 30 (trenta) giorni, che potrà essere disposta anche unilateralmente da una delle Parti nel sol caso in cui il ritardo nella approvazione del PI sia dovuto alla acquisizione di pareri da parte di enti terzi esterni al Comune.

LA SOCIETA'


IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Costanzo Riccasanto


IL SINDACO
Migina Cecchetto


6.2. Detti contenuti si intendono e si intenderanno inseriti nel PI all'atto dell'approvazione definitiva a norma dell'art. 18 L.R. n. 11/2004.

6.3. Resta in ogni caso inteso che, in considerazione del potere attribuito dalla legislazione nazionale e regionale al Consiglio Comunale in ambito di pianificazione generale del territorio, la sottoscrizione del presente accordo da parte del Sindaco o del diverso legale rappresentante pro-tempore è sottoposta alla ratifica da parte del Consiglio Comunale a pena di inefficacia degli impegni in capo all'amministrazione descritti nei precedenti articoli e, conseguentemente, qualora il presente accordo non venga ratificato ed approvato dal Consiglio Comunale e le precitate previsioni urbanistiche non vengano recepite nel redigendo PI entro il suddetto termine, nulla potrà essere richiesto da una parte all'altra per alcun titolo o ragione o causa, perdendo il presente accordo validità ed efficacia.

6.4. In ogni caso il presente accordo nova e sostituisce ogni precedente intesa o atto d'obbligo riguardanti i Terreni, fatta salva la convenzione urbanistica del PdL San Clemente.

Art. 7 – Disciplina di rinvio.

7.1. Per quanto non espressamente previsto nel presente accordo trovano applicazione le disposizioni contenute all'art. 6 della L.R. 11/2004, commi 2 e ss. dell'art. 11 L. n. 241/1990 e ss.mm., nonché in quanto compatibili i principi e le norme del codice civile in materia di obbligazioni e contratti.

Art. 8 - Registrazione e spese

8.1. Tutte le imposte e le spese del presente atto sono a carico della Società proponente.

8.2. Trattandosi di convenzione urbanistica le parti chiedono la registrazione del presente atto in misura fissa (art. 10 della Tariffa allegata al DPR 131/1986).

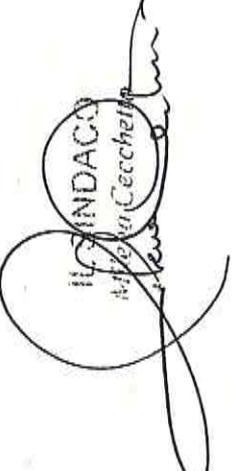
Art. 9 – Allegati.

Si allegano per formare parte integrante e sostanziale del presente accordo i seguenti documenti:

allegato 1: estratto mappa catastale con evidenziati i Terreni contornati con linea di colore rosso;

LA SOCIETA'


IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Crismanzy


IL SINDACO
Dr. Cecchetti


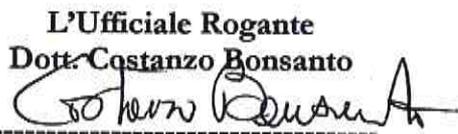
allegato 2: planimetria dell'area parcheggio di via Trozi oggetto del futuro intervento e relativo computo metrico;

allegato 3: rilievo fotografico con evidenziato con linea di contorni di colore rosso il tratto di via Battaglia oggetto del futuro intervento e relativo computo metrico.

E richiesto io, Segretario Ufficiale Rogante, ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su otto pagine e righe dieci, escluse le sottoscrizioni, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza.

Per il Comune
Milena Cecchetto


Per la società
Isnardo Carta

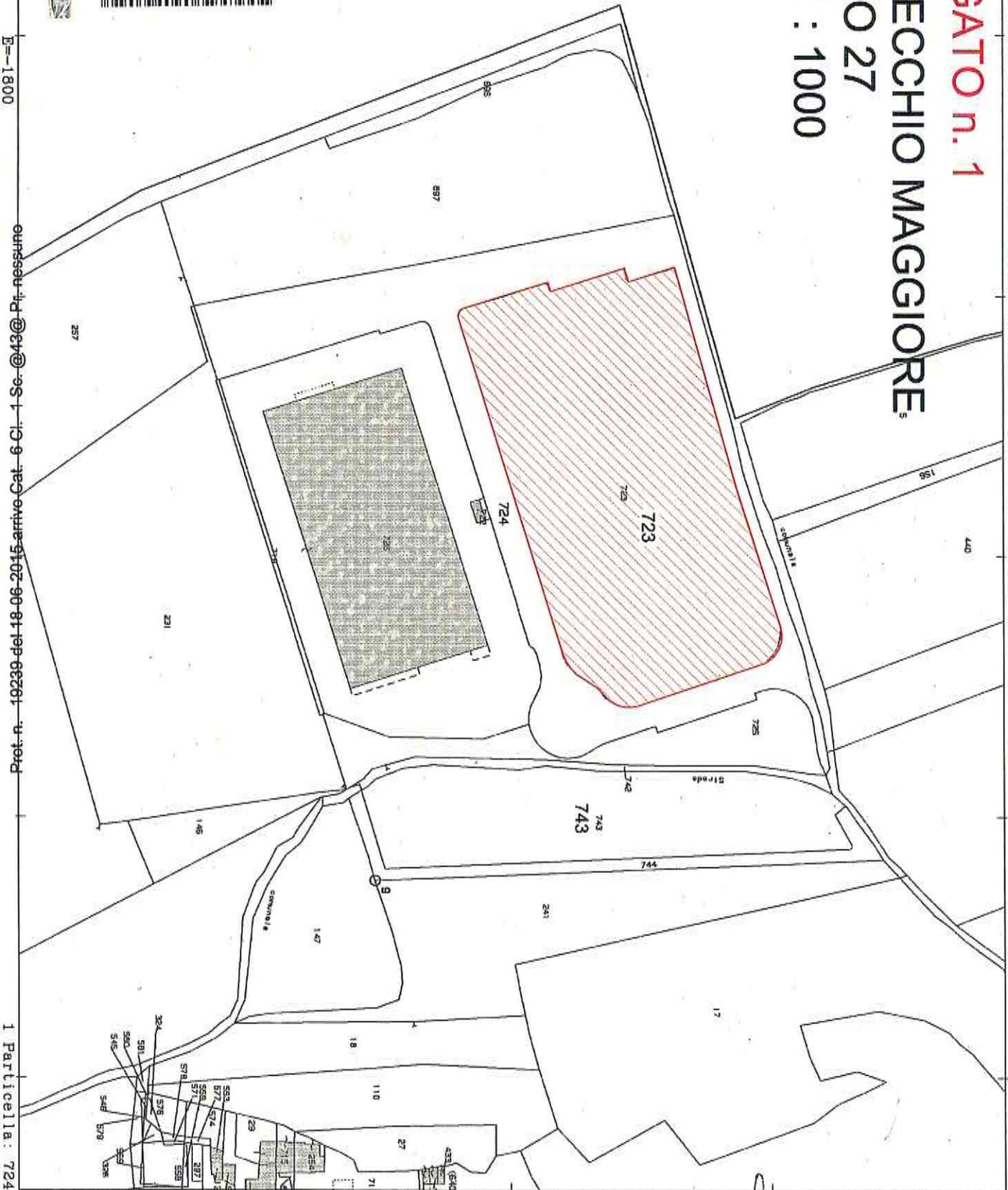

L'Ufficiale Rogante
Dott. Costanzo Bonsanto






ALLEGATO n.1
MONTECCHIO MAGGIORE
FOGLIO 27
Scala 1 : 1000

Ufficio Provinciale di Vicenza - Territorio Servizi Catastali - Direttore DR. ING. FABIO CREMASCO
Visura telematica(0.90 euro)



E=1800

Prof. n. 19239 del 18-06-2015 arrivo Cat. 6-CI-1-Se-@43@Pr-nessuno

I Particella: 724

Comune: MONTECCHIO MAGGIORE
Foglio: 27

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

19-Feb-2014 10:41
Prot. n. T68114/2014

IL SINDACO
Milena Cecchetto

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Costante Bussalini

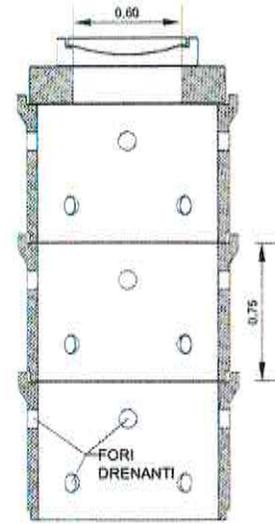
LA SOCIETA'

[Handwritten signatures and stamps]

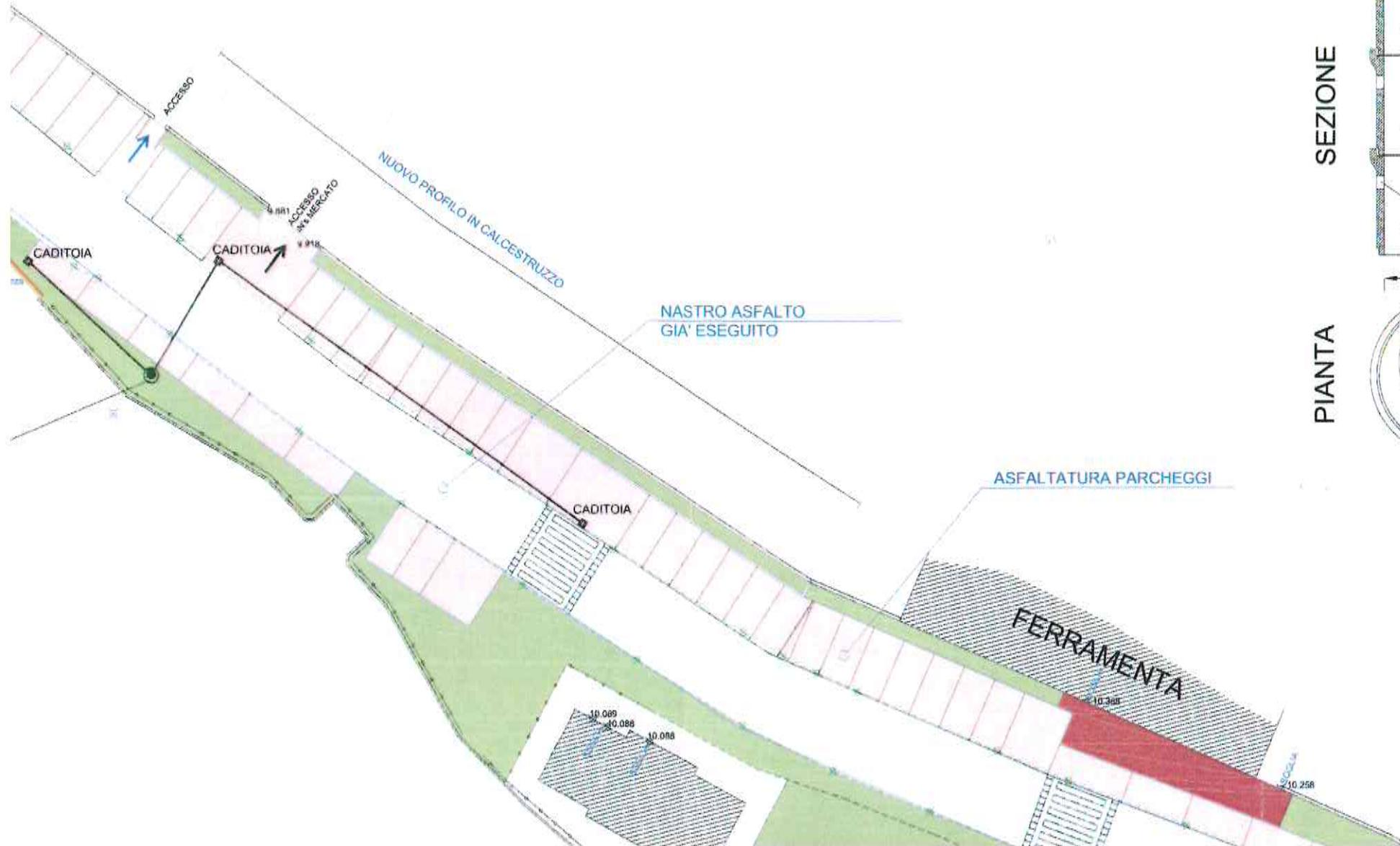
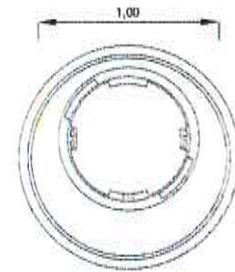


PARTICOLARE
POZZO DRENANTE
scala 1 : 200

SEZIONE



PIANTA



LA SOCIETA'

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Costantino Barattino

IL SINDACO

Maria Cecchiello

PREVENTIVO DI SPESA

Voce	Pos.	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario (€)	Importo (€)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
01		Scarifica e risagomatura della superficie in ghiaia esistente, eseguita con mezzo meccanico, con eventuale allontanamento materiale eccedente .	mq	1070,00		
02		Rullatura delle superfici sistemate.	mq	1070,00		
03		Rimozione alberi ed arbusti vari, compreso trasporto a discarica.	cor.	1,00		
04		Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici, fino alla quota di progetto, compreso l'allontanamento del materiale di risulta. Per la realizzazione della zona in porfido circostante alla vecchia stazione.	mc	100,00		
05		Realizzazione della linee di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche, mediante fornitura e posa in opera di tubazione in calcestruzzo giunto a bicchiere da m.2 ø cm. 30 . Compreso scavo a sezione obbligata eseguito con mezzo meccanico e reinterro.	m	80,00		
06		Fornitura e posa in opera di pozzi drenanti in calcestruzzo per le acque meteoriche. Dimensioni interne ø 100 cm, altezza fino a 4 m. Compresa piastra in calcestruzzo carrabile per carichi pesanti e chiusino in ghisa classe D400 circolare per fognature. Compreso scavo a sezione obbligata eseguito con mezzo meccanico e reinterro con materiale drenante.	cad	2		
07		Fornitura e posa in opera di caditoie stradali per la raccolta delle acque meteoriche costituite da pozzetto in calcestruzzo di dimensioni interne 40x40x60 cm con sovrastante griglia in ghisa classe D400. Compresa tubazione in pvc rosso ø 140 mm per il collegamento alla linea principale per una lunghezza fino a m. 6. Compreso inoltre il calcestruzzo per il rivestimento della tubazione ed il rinfiacco del pozzetto. Compreso scavo a sezione obbligata eseguito con mezzo meccanico e reinterro.	cad	5		



Prot. n. 19239 del 18-06-2015 arrivo Cat. 6 Cl. -1 Sc. @43@ Pr. nessuno

IL SINDACO

Milena Cecchetto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Costantino Bernasconi

LA SOCIETA'

8	Fornitura e posa in opera di profili in calcestruzzo con larghezza cm 15 ed altezza cm 25, posati su fondazione in calcestruzzo. Compreso l'onere per la realizzazione del piano di posa ed il calcestruzzo per la fondazione ed il rinfiacco.	m	60,00	
9	Fornitura e stesa di misto granulare stabilizzato per la realizzazione del piano viabile. Compresa rullatura con mezzo meccanico per uno spessore di cm. 8-10	mq	1070,00	
10	Fornitura e stesa di conglomerato bituminoso Bynder 0-20 spessore cm. 8	mq	1070,00	
11	Fornitura e stesa di conglomerato Tappeto d'usura spessore cm. 4	mq	1070,00	
12	Preparazione piano di stesa del conglomerato bituminoso mediante spruzzatura di emulsione bituminosa acida.	mq	1070,00	
13	Fornitura e posa in opera di geotessile a "trama e ordito" in polipropilene nero peso 400 g/mq.	mq	50,00	
14	Fornitura e stesa di terreno vegetale all'interno delle aree verdi, spess. cm 20	mq	1200,00	
SOMMANO				e
-	Oneri per la sicurezza	%	3%	
-	Imprevisti	%	5%	
TOTALE (IVA esclusa)				e

data: 09.01.2015

IL SINDACO
Milena Cecchetto

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Costanzo Bonanno

LA SOCIETA'
[Signature]



ALLEGATO n. 3

Spett.le

COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE

via Roma,5

36075 MONTECCHIO MAGGIORE (VI)

Lavori di sistemazione di porzione di Via Battaglia in località Alte Ceccato.

Intervento previsto

Da eseguirsi in turno lavorativo notturno.

- Fresatura dell'intero manto stradale per uno spessore di cm 2. Compresi oneri di segnaletica, trasporto del materiale di risulta in impianti autorizzati.	mq. 1272
- Fresatura approfondita nelle zone ammalorate per uno spessore di cm 5. Compresi oneri di segnaletica, trasporto del materiale di risulta in impianti autorizzati.	mq. 136
- Pulizia della sede stradale e dei cigli eseguita con motospazzatrice:	mq. 1272
- Emulsione di attacco mediante fornitura e stesa di emulsione bituminosa al 55% in ragione di 0,30 kg/mq	mq. 1272
- Fornitura e stesa di conglomerato bituminoso Bynder per uno spessore medio di cm 5 confezionato con bitume elastomerizzato con SBS come da norme UNI (alta modifica) in ragione del 4,5 % sul peso degli inerti, con curva granulometrica 0/20 preventivamente autorizzata dalla DD.LL., e comunque come da certificazione CE; rullato con rullo vibrante con perfetto ricavo delle pendenze:	mq. 136
- Fornitura e stesa di conglomerato bituminoso tappeto d'usura, spessore medio cm. 4 confezionato con bitume elastomerizzato con SBS come da norme UNI (alta modifica) in ragione del 5 % sul peso degli inerti, con curva granulometrica 0/15 preventivamente autorizzata dalla DD.LL., e comunque come da certificazione CE; rullato con rullo vibrante con perfetto ricavo delle pendenze.	mq. 1272

Montecchio Precalcino, 15 dicembre 2014

IL SINDACO
Milena Cecchetto

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Costanzo Bonsonni

LA SOCIETA'

Ministero dell'Economia e delle Finanze

€1,00 UNO/00

00026567 n. 00008112 40AMK001
 00170048 25/06/2015 15:56:25
 4578-00010 79E882084249066C
 IDENTIFICATIVO 01150056012611

0 1 15 005601 261 1



Google earth

metri



1000
400

Google earth

IL SINDACO
Michele Cecchetti

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Costanzo...

LA SOCIETA'

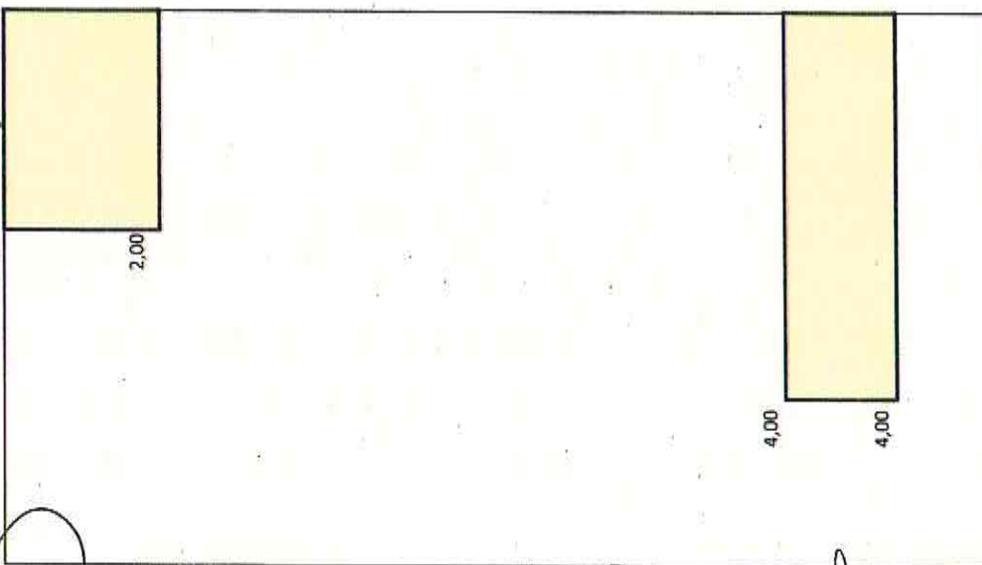
0,00 ALTE - CECCATO

28,00

2,00

2,00

7,00



140,00

4,00

160,00

4,00

177,20 CASELLO MONTECCHIO MAGGIORE

$1/2 (7,00 + 7,35) \times 177,20 = 1.271,41 \text{ m}^2$
 $28,00 \times 2,00 = 56,00 \text{ m}^2$
 $20,00 \times 4,00 = 80,00 \text{ m}^2$

SUPERFICIE TOTALE INTERVENTO

FRESATURE APPROFONDITE

ALLEGATO n. 3

IL SINDACO

Maria Ceccheti

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Carlo Bonato

LA SOCIETA'

LA SOCIETA'

