



Studio Tecnico
VEZZARO ANDREA
g e o m e t r a

Comune di **MONTECCHIO MAGGIORE**

Provincia di **VICENZA**

PIANO PARTICOLAREGGIATO
“Progetto Speciale - struttura Paintball via Meggiolaro”

Fascicolo Tecnico

progettisti:
dott. ing. Vezaro Samuele
geom. Vezaro Andrea



Studio Tecnico
VEZZARO ANDREA
g e o m e t r a

SOMMARIO:

- relazione tecnico-illustrativa;
- immagini illustrative strutture e gioco del Paintball;
- allegato grafico inquadramento generale - vista aerea;
- documentazione fotografica con coni ottici di visibilità;
- estratto di mappa catastale;
- inquadramento generale;
- relazione tecnica D.G.R.V. 1428/2011;
- computo metrico;
- certificato bombole marcatore;
- certificato maschere;
- certificato proiettili colorati;
- scheda tecnica recinzione;



Studio Tecnico
VEZZARO ANDREA
g e o m e t r a

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

Il presente piano particolareggiato viene redatto per poter realizzare una struttura Paintball che la committenza intende creare in territorio di Montecchio Maggiore su un'area privata sita in via Agostino Meggiolaro.

L'area, in proprietà ai Sig.ri Crestani Fernando, Crestani Fiammetta, Crestani Fiorella, Crestani Gigliola e Crestani Natalina, è meglio identificata all' N.C.T. del Comune di Montecchio Maggiore al foglio 26 particelle 70 – 106 (porzioni) ed è definita dal Piano Regolatore Generale come Zona Territoriale Omogenea F “Progetti Speciali”.

Queste aree sono definite all'art. 33 delle N.T.A. del P.R.G. del Comune di Montecchio Maggiore che riserva la possibilità di realizzare opere ed impianti di interesse collettivo di carattere sportivo/ricreativo.

Nel dettaglio il presente Piano Particolareggiato viene redatto al fine di valorizzare e recuperare il sito in oggetto sia dal punto di vista ambientale che di quello funzionale realizzando una struttura sportiva e ricreativa di interesse pubblico all'interno del territorio comunale.

L'area di intervento, attualmente non utilizzata, sorge su terreno di ex cava in passato già riempita con terreno vegetale di riporto.

L'intervento in previsione cerca di ridurre al minimo l'impatto della struttura Paintball con l'ambiente circostante, non modificando negativamente o alterando l'aspetto naturale dell'area in oggetto, mirando anzi ad un arricchimento della dotazione di alberature e di arbusti della zona.

Il presente Piano Paintball si inserisce integrando un progetto di ricomposizione ambientale oggetto di una separata istanza, presentata al Comune tramite la procedura SUAP con prot. 60141 del 26.05.2016, che interessa tutta l'area di ex cava e quindi che si estende ben oltre l'ambito Paintball; tale progetto prevede un ulteriore riporto di terreno vegetale su tutta la proprietà, sino ad ottenere un andamento altimetrico pressoché piano ed alla stessa quota di via Meggiolaro. Poiché l'attuazione ed il completamento della ricomposizione complessiva dell'area si prevede avvenga a breve termine, la struttura Paintball potrà trovare collocazione nel sedime dell'area avente già l'altimetria modificata rispetto all'attuale andamento del terreno; nelle tavole allegate al presente progetto viene pertanto riportata la conformazione altimetrica post intervento di ricomposizione complessiva.



Studio Tecnico
VEZZARO ANDREA
g e o m e t r a

Il campo da gioco avrà le dimensioni ml 50 x ml 40 con superficie di mq 2000, delimitato da una recinzione di sicurezza per il gioco in rete in nylon con stanti in ferro affissati a suolo. Questa avrà maglia 5 mm x 5 mm per un'altezza di ml 4,00, lungo tutto il perimetro del campo da gioco, con colorazione scura per mitigare la struttura con l'ambiente circostante; la recinzione potrà essere ripiegata ad un'altezza di circa ml 2,00 nei periodi di non utilizzo della struttura, limitandone pertanto l'impatto visivo.

Il terreno del campo da gioco manterrà inalterata la morfologia altimetrica conseguente al citato progetto di ricomposizione ambientale dell'intera zona, non prevedendo ulteriori opere di movimento terra e/o pavimentazioni.

All'interno dell'area di gioco sarà previsto il posizionamento di oggetti / scenari rimovibili e non affissati al suolo, come riportato nella tavola n. 4 Lay-out, che fanno parte delle caratteristiche del gioco del Paintball.

A lato del campo da gioco verrà realizzata l'area a parcheggio che avrà le dimensioni circa ml 15 x ml 40 con superficie di circa mq 600 e l'intera superficie sarà oggetto di sistemazione mediante livellamento e costipazione di ghiaia per il comodo afflusso veicolare.

Per l'accesso al parcheggio verrà recuperata la stradina esistente, tramite riporto e costipazione di ghiaia, che consentirà di collegare la nuova struttura con via Meggiolaro.

Per migliorare la mitigazione della nuova struttura e la qualità ambientale complessiva si prevede il posizionamento di numero 3 piante tipo Quercius Robur all'interno dell'area di gioco, il posizionamento di numero 10 piante tipo Acer Campestre nell'area destinata a parcheggio di servizio alla struttura e il posizionamento di piante tipo Populus Nigra Italica a ridosso della recinzione lungo i lati rivolti verso la pubblica via Agostino Meggiolaro, il tutto come riportato nell'allegata tavola grafica n.4 - "Lay-out". Tali piantumazioni integrano il sopra citato progetto di ricomposizione ambientale, che prevede un nuovo filare arboreo arbustivo lungo il fossato stradale perimetrale.

A garanzia dell'integrità ambientale l'attività del gioco del paintball prevede l'utilizzo di marcatori biodegradabili come da schede tecniche allegate.

Montecchio Maggiore, 06 luglio 2016

I TECNICI



Studio Tecnico
VEZZARO ANDREA
g e o m e t r a

IMMAGINI ILLUSTRATIVE STRUTTURE E GIOCO DEL PAINBALL



FOTO 1 scenari campi di gioco Paintball



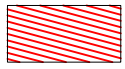
FOTO 2 campo di gioco Paintball con scenari gonfiabili



Studio Tecnico
VEZZARO ANDREA
g e o m e t r a



FOTO 3 fase di battaglia Paintball



AMBITO D'INTERVENTO



PROPRIETA' CATASTALI

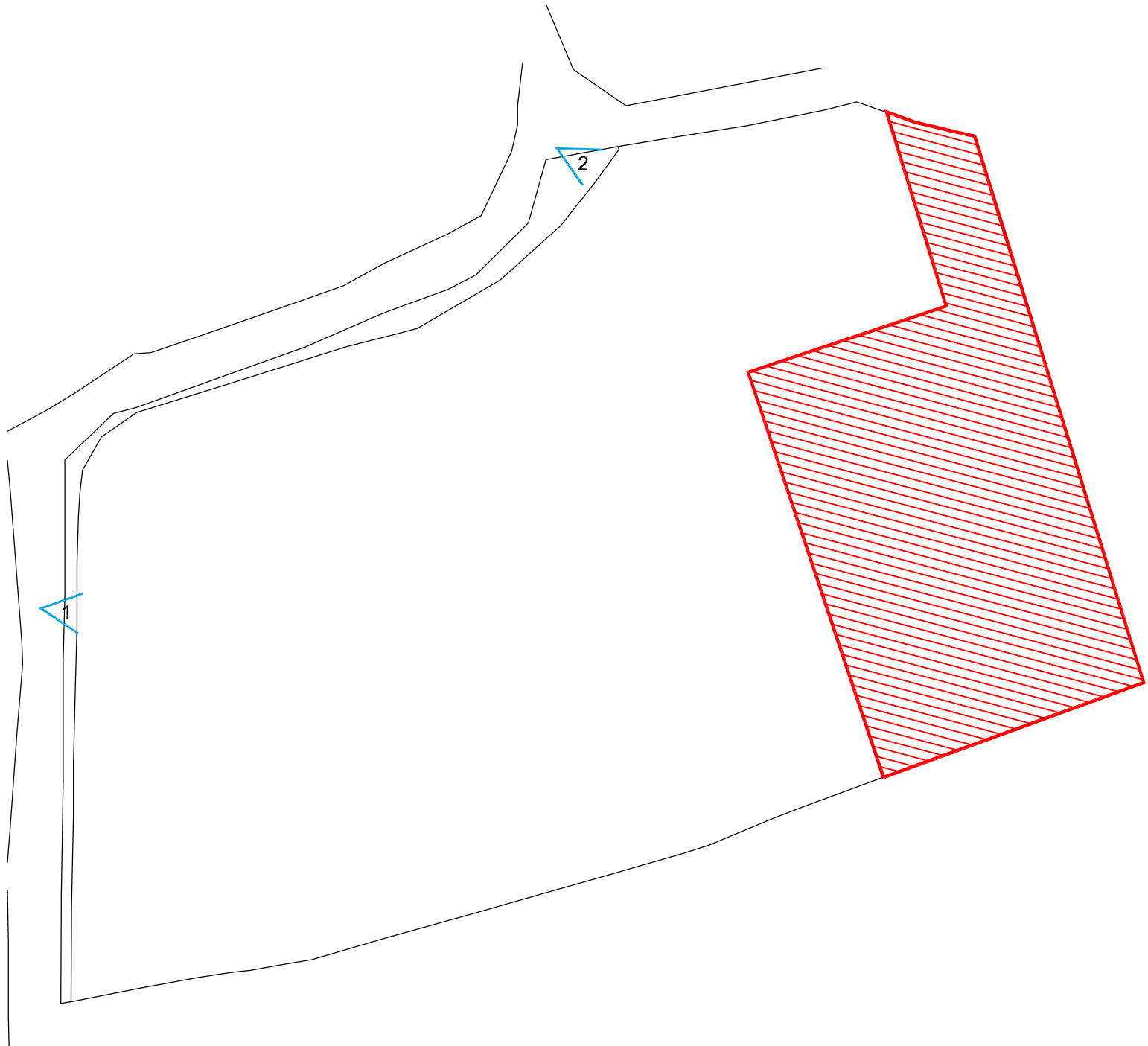


STRADA DI COLLEGAMENTO ESISTENTE



INQUADRAMENTO GENERALE
scala 1:2000

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



CONI VISUALI
scala 1:1000



AMBITO D'INTERVENTO

CASTELLI BATTLEFIELD s.r.l.s.

Foto 1

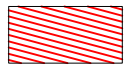
da via Agostino Meggiolaro



Foto 2

da via Agostino Meggiolaro





AMBITO D'INTERVENTO



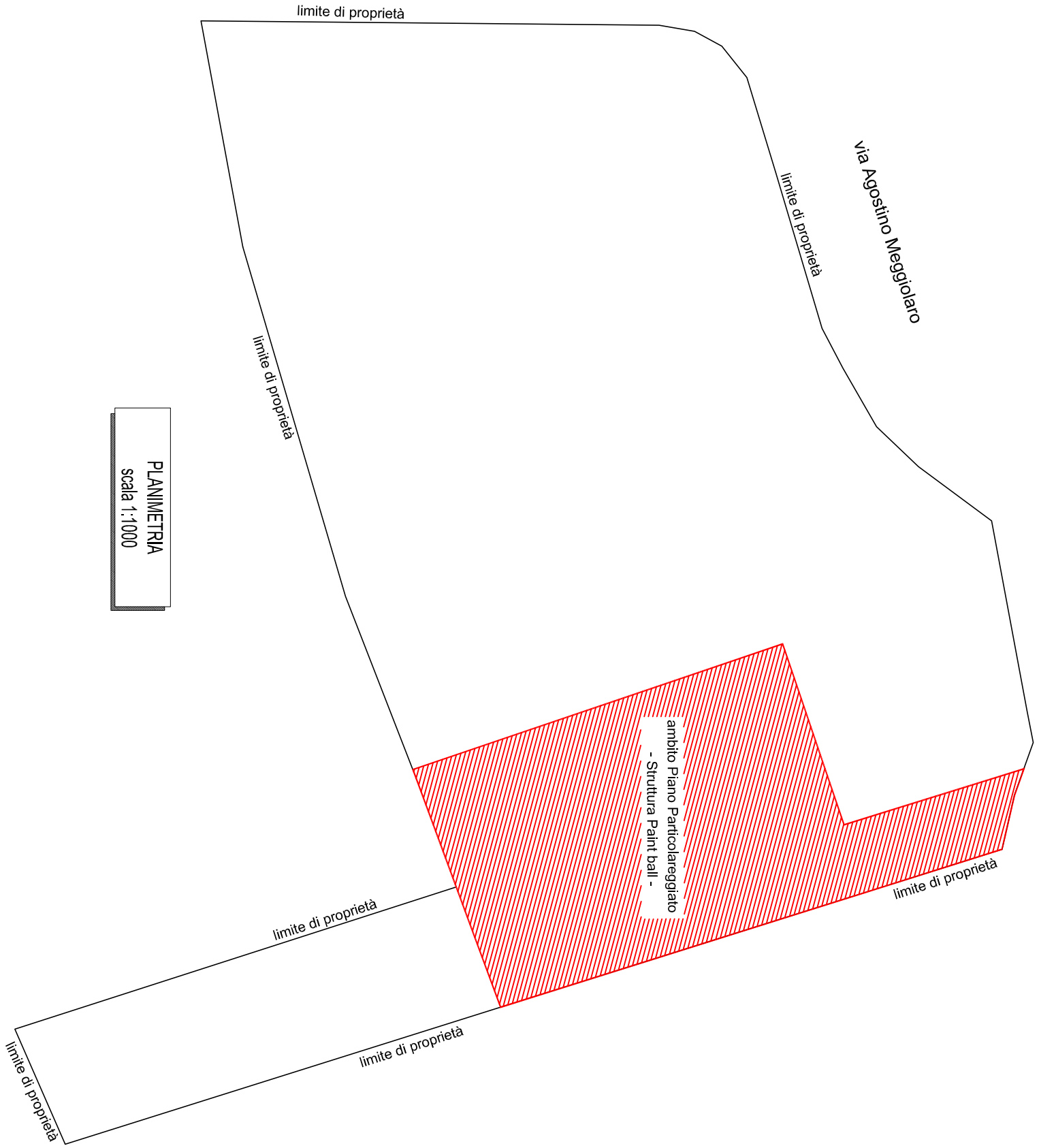
PROPRIETA' CATASTALI



DIMOSTRAZIONE PROPRIETA'
scala 1:2000

ELENCO PROPRIETA' mappali in oggetto n° 70 - 106 (PORZIONI)

Crestani Fernando
Crestani Fiammetta
Crestani Fiorella
Crestani Gigliola
Crestani Natalina



PLANIMETRIA
scala 1:1000

limite di proprietà

limite di proprietà

limite di proprietà

via Agostino Meggiolaro

ambito Piano Particolareggiato
- Struttura Paint ball -

limite di proprietà

limite di proprietà

limite di proprietà

limite di proprietà



Studio Tecnico
VEZZARO ANDREA
g e o m e t r a

TITOLO

PIANO PARTICOLAREGGIATO “Progetto Speciale – struttura Paintball via Meggiolaro”

UBICAZIONE

Montecchio Maggiore, Via Agostino Meggiolaro.
N.C.E.U. comune di Montecchio Maggiore, foglio 26, particelle 70 – 106 (porzioni).

COMMITTENZA

CASTELLI BATTLEFIELD S.R.L.S.

PROGETTO

Studio Tecnico Vezzero Andrea di Montecchio Maggiore (VI) Via Valle d'Aosta, 11 - tel./fax 0444/023765

PRG

Il PRG definisce l'area come Zona territoriale F “Progetti Speciali”.

RELAZIONE TECNICA DGRV 1428/2011

Il progetto per la redazione di un Piano Particolareggiato per la realizzazione di una struttura Paintball è adattabile limitatamente secondo quanto previsto dalla DGRV 1428/2011 al solo accesso al parcheggio a servizio dell'attività.

L'accesso può avvenire solamente tramite autovettura in quanto, nella pubblica via Agostino Meggiolaro, non è presente alcun percorso pedonale per il raggiungimento dell'area in oggetto.

Come evidenziato negli elaborati grafici allegati alla presente relazione tecnica è possibile parcheggiare l'autovettura nel posto auto per disabili in ghiaio battuto.

L'area di gioco non risulta accessibile da portatori di handicap in quanto il terreno naturale non risulta regolare e pertanto non vi permette la mobilità.

Oltre a ciò si precisa che il gioco del paintball non è adibito a coloro che hanno limitata o completa incapacità fisica e motoria, trattasi di sport non inserito nelle discipline paraolimpiche.

Montecchio Maggiore, 06 luglio 2016

I TECNICI

Oggetto:

Piano particolareggiato per la realizzazione di una struttura Paintball.

Ubicazione:

via Agostino Meggiolaro

Committenza

CASTELLI BATTLEFIELD S.R.L.S.

Note

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE EDILI

Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo	Totale
Recinzioni				
Recinzioni in rete in nylon, posta in opera su stanti in ferro, in opera infissi su terreno naturale il tutto in opera e compreso di n. 3/4 fili di ferro per tensione della rete stessa, fissato agli stanti.				
Maglia mm 5 x mm 5 per altezza di ml 4,00	ml	180	€ 36,00	€ 6.480,00
Opere di sistemazione terreno				
Opere di livellamento e del terreno con sistemazione e compattamento di ghiaia eseguito con mezzo meccanico per la realizzazione di accesso all'area e parcheggio per autoveicoli.	mq	780	€ 22,00	€ 17.160,00
Piantumazioni				
Messa a dimora di elementi vegetativi, anche con zolla, con garanzia di attecchimento; compresi oneri per formazione della buca di idonee dimensioni, eseguita a mano o con mezzo meccanico, sgombero, stesa di un adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo, collocazione dell'elemento vegetativo, eventuale impiego di palo tutore od altro adatto accessorio, riempimento del cavo con terra di coltura, costipamento della stessa, innaffiamento finale, carico, trasporto e scarico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale inutilizzabile e quant'altro necessario sino a dare un lavoro finito.				
tipo Quercius Robur	cad	3	€ 350,00	€ 1.050,00
tipo Acer Campestre	cad	10	€ 275,00	€ 2.750,00
tipo Populus Nigra Italica	cad	26	€ 119,00	€ 3.094,00
Totale				€ 30.534,00



EC – DECLARATION OF CONFORMITY

CE Marking

We, the Manufacturer

KEE ACTION SPORTS
570 MANTUA BLVD
SEWELL, NJ, USA
08080

Declare that the product

PAINTBALL AIR SYSTEM REGULATOR

**PURE ENERGY REACTOR REGULATOR II (3K)
SUPPLIED UNDER MODEL NUMBERS:
40090, 40099**

Is in conformity with

**Council Directives:
TPED (1999/36/EC), 94/55/EC, 96/49/EC, 97/23/EC**

Standards to which conformity is declared:

ISO 22435

ASTM 1750
ASTM 2030
ASTM 2653

Manufacturers Signature: *MA Lukas*

Dated: 30 November, 2007

Name: Michael A Lukas, VP Supply Chain



TÜV Rheinland Group

ZERTIFIKAT

Qualitätssicherungs-System
nach Richtlinie 99/36/EG

Zertifikat-Nr.: 01 202 ROC/Q-06 0135-T

Name und Anschrift des
Herstellers:

[REDACTED]
Tainan, 70969, Taiwan, ROC

Hiermit wird bescheinigt, daß der Hersteller ein QS-System gemäß der Richtlinie 99/36/EG eingeführt hat und anwendet. Der Hersteller ist berechtigt, die von ihm im Rahmen des Geltungsbereichs dieses QS-Systems beschriebenen und hergestellten Druckgeräte mit dem abgebildeten Zeichen zu kennzeichnen:

TT 0035

Geprüft nach Richtlinie 99/36/EG: **QS-System (Modul D1)**
(die QS-Module E1, E und D sind durch Modul D1 abgedeckt)

Auditbericht-Nr.: **01 202 ROC/Q-06 0135-T**

Geltungsbereich: **Herstellung von Flaschenventilen, nahtlose
Flaschen aus Aluminium und Aluminiumlegierungen
für Hochdruckgase**

Fertigungsstätte: [REDACTED]
Tainan, 70969, Taiwan, ROC

Gültig bis: **30 Juni 2009**

Berlin, 30. Juni 2006



TÜV CERT-Zertifizierungsstelle
für Druckgeräte

Dr.-Ing. J. Freitag

Benannte Stelle, Kennnummer 0035

TÜV Rheinland
Industrie Service GmbH
Am Grauen Stein
51105 Köln

Tel. ++49-30/7562-1670
Fax ++49-30/7562-1370
e-mail freitag@de.tuv.com

Mitglied der:



CONFÉDÉRATION EUROPÉENNE D'ORGANISMES DE CONTRÔLE



EC – DECLARATION OF CONFORMITY

CE Marking

We, the Manufacturer

KEE ACTION SPORTS
570 MANTUA BLVD
SEWELL, NJ, USA
08080

Declare that the product

PAINTBALL GOGGLE

VENTS HELIX GOGGLE
SUPPLIED UNDER MODEL NUMBERS:
21901, 21902, 21903, 21904

Is in conformity with

Council Directives:
89/686/EEC, 93/68/EEC, 93/95/EEC and 93/58/EEC (EMC Directives)

Standards to which conformity is declared:

EN 1836
ANSI Z87.1
AS 1337

ASTM F1776 – 01
PECC
Section 21 CFR801.410
MIL-STD-105

Manufacturers Signature: *MA Lukas*

Dated: 17 November, 2006

Name: Michael A Lukas, VP Supply Chain



MATERIAL SAFETY DATA SHEET

Product: TOMAHAWK PAINTBALLS

1. Identification of the substance/compound

Material name: Marking capsule

Synonyms/trade names: Paintballs

Hazard Rating:

Health: 0

Flammability: 0

Reactivity: 0

4 = Extreme; 3 = High; 2 = Moderate; 1 = Slight

Company identification:

Tomahawk Paintballs

Email: sales@tomahawkpaintballs.com

Web site: www.tomahawkpaintballs.com

2. Composition / Information about components

Ingredients:	CAS n°
Polyethylenglycol:	25322-68-3
Gelatine:	9000-70-8
Glycerine:	56-61-5
Sorbitol:	50-70-4
Water:	7732-18-5
Colour:	approved FD&C

3. Identification of the dangers

Emergency overview: This product is intended for recreational purpose, not intended for human use.

Main risks: the product is not dangerous and toxic in the normal use.

Potential health effects: none expected with the occupational handling of this product.

4. First Aid measures

Contact with the skin: wash abundantly with water.

Contact with the eyes: wash immediately with water. If irritation occurs, seek medical attention.

Ingestion: ingredients are generally recognised as safe. In case of accidental ingestion, seek medical attention, or call a poison centre control.

Inhalation: is not a risk of occupational exposure. Not particular measures are necessary.

5. Fireproof Measures

Flash point: N.A.

Explosive limits: N.A.

Autoignition temperature: N.A.

Flammability classification: N.A.

Hazardous product of combustion: N.A.

Extinguishing media: water, CO₂, foam, chemical powders.

Fire fighting instruction: use water to keep fire exposed containers cool.

Other fire fighting considerations: not applicable.

6. Measures to take in case of accidental dispersion

Individual protections: avoid contact with eyes.

Measures for the environment defence : collect and place in a suitable container.

7. Manipulation and storage

Precautions in manipulation: any particular indication.

Conditions for safe handling: store at room temperate. Avoid direct sunlight.

Conditions for safe storage: store at room temperate. Avoid direct sunlight.

Attention: due to the Peg content it works like solvent for some plastics.

8. Exposition control/ individual protection

Engineering controls: general mechanical local exhaust is acceptable.

Protection individual equipment

Respiratory protection: none.

Hands Protection: none .

Eyes Protection: BIOSH/OSHA approved safety glass.

9. Chemical and physical properties

Aspect and colour: a round softgel, gelatine capsules.

Odour: N.A.

Physical state of fill: liquid

Relative density (fill): 1.2 g/cm³ to 20°C.

Solubility in water: miscible.

Temperature of freezing (fill): 8-12 °C

Boiling point (fill): 200°C

pH (fill): 6-8

10. Stability and reactivity

Possible hazardous reactions/conditions: None

Condition to avoid: Avoid keep the product at high temperature.
Avoid to freeze the product. For best use temperature is 24°C.

Hazardous decomposition products: none.

Other recommendations: none.

11. Toxicological information

Non applicable.

12. Ecological information

Non applicable (biodegradable).

13. Considerations about the disposal

Non applicable.

14. Information about the transport

The product is not classified dangerous for the transport.

15. Regulation information

Nothing to declare.

16. Other information

The data are released according to the actual knowledge. Information describes brief summary of our knowledge and guidance regarding the use of this materials. It is not meant to be all inclusive document on world-wide hazard communication regulations.

This information is offered in good faith. Each user of this material needs to evaluate the conditions of use and design the appropriate protective mechanisms to prevent employee exposures, property damage or release to the environment.

PAINTBALL 90

Fiche Technique

Type	: Filets Brise-Vent
Matière	: Polyéthylène Haute Densité (PE HD) Imputrescible à l'eau
Maille	: Rectangulaire
Point de fusion	: 130° Celsius
Point de ramollissement	: 120° Celsius
Traitement anti-UV	: Stabilisation par le procédé Ciba-Ceigy à 320 KLY, existe aussi en 600 KLY
Ignifugation	: Possibilité d'ignifugation dans la masse selon quantités
Fabrication	: Tricoté
Composition	: Monofils
Grammage	: 90 g/m ²
Construction	: 4,5 x 4,5 / inch
Résistance à la rupture	: 630 kg/m ²
Efficacité	: 35% brise vent - 30% d'ombrage
Dimension de la Maille	: 5,5mm x 5,5mm
